ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด		1981	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	50.4	2,950.40	125.00	368,800.00												368,800	368,800	50	0	0.01
2	โฉนด		3527	ม.12 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	65.4	1,665.40	125.00	208,175.00												208,175	208,175	50	0	0.01
3	โฉนด	2534	8607	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	58	58.00	150.00	8,700.00												8,700	8,700	50	0	0.01
4	โฉนด	3104	8611	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	79	679.00	425.00	288,575.00												288,575	288,575	50	0	0.01
5	โฉนด	3105	8612	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	32	132.00	150.00	19,800.00												19,800	19,800	50	0	0.01
6	โฉนด	3998	8639	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	64	664.00	150.00	99,600.00												99,600	99,600	50	0	0.01
7	โฉนด	3999	8640	ม.12 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	41.5	641.50	150.00	96,225.00												96,225	96,225	50	0	0.01
8	โฉนด	4832	8735	ม.5 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	17.5	17.50	400.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,250.00	507,500.00	71	385,700	121,800	121,800	121,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												7,000	0	7,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	3.5	203.50	400.00	81,400.00												81,400	81,400	50	0	0.01
9	โฉนด	4838	8744	ม.1 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	17	17.00	400.00	6,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	100.00	7,250.00	493,000.00	21	157,760	335,240	342,040	342,040	50	0	0.02
10	โฉนด	4848	8752	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	52	152.00	850.00	129,200.00												129,200	129,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	850.00	45,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,250.00	1,566,000.00	21	501,120	1,064,880	1,110,780	1,110,780	50	0	0.02
11	โฉนด	4849	8753	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	850.00	177,650.00												177,650	177,650	50	0	0.01
12	โฉนด	4850	8754	ม.10 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18.75	18.75	850.00	15,937.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,250.00	543,750.00	10	54,375	489,375	505,313	505,313	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	35.25	235.25	850.00	199,962.50												199,963	199,963	50	0	0.01
13	โฉนด	4851	8755	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	77	377.00	850.00	320,450.00												320,450	320,450	50	0	0.01
14	โฉนด	4836	8756	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	33	933.00	125.00	116,625.00												116,625	116,625	50	0	0.01
15	โฉนด	4853	8761	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	400.00	26,800.00												26,800	26,800	50	0	0.01
16	โฉนด	4854	8762	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	400.00	32,000.00												32,000	32,000	50	0	0.01
17	โฉนด	4855	8763	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	400.00	32,000.00												32,000	32,000	50	0	0.01
18	โฉนด	4856	8764	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	7	107.00	400.00	42,800.00												42,800	42,800	50	0	0.01
19	โฉนด	4857	8765	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	65	265.00	400.00	106,000.00												106,000	106,000	50	0	0.01
20	โฉนด	4839	8767	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	2,700.00	135,000.00												135,000	135,000	50	0	0.01
21	โฉนด	4835	8770	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	43	943.00	400.00	377,200.00												377,200	377,200	50	0	0.01
22	โฉนด	4837	8789	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	2,000.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	4859	8806	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	54	54.00	850.00	45,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	519,180	519,180	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	850.00	53,550.00												53,550	53,550	50	0	0.01
24	โฉนด	4858	8807	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53.5	53.50	850.00	45,475.00												45,475	45,475	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	355,995	355,995	50	0	0.02
25	โฉนด	4843	8809	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	0	391,500	398,925	398,925	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	94.5	94.50	550.00	51,975.00												51,975	51,975	50	0	0.01
26	โฉนด	4844	8810	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,645	273,645	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	90.5	90.50	550.00	49,775.00												49,775	49,775	50	0	0.01
27	โฉนด	4845	8811	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	273,645	273,645	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	92.5	92.50	550.00	50,875.00												50,875	50,875	50	0	0.01
28	โฉนด	4846	8812	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	98.5	98.50	550.00	54,175.00												54,175	54,175	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	550.00	7,425.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	351,945	351,945	50	0	0.02
29	โฉนด	4847	8813	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	550.00	9,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	364,860	364,860	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	99	99.00	550.00	54,450.00												54,450	54,450	50	0	0.01
30	โฉนด	4870	8814	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53.5	53.50	850.00	45,475.00												45,475	45,475	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	850.00	19,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	11	78,300	574,200	593,325	593,325	50	0	0.02
31	โฉนด	4840	8815	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	75	1,175.00	125.00	146,875.00												146,875	146,875	50	0	0.01
32	โฉนด	4841	8816	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	30	3,630.00	125.00	453,750.00												453,750	453,750	50	0	0.01
33	โฉนด	4852	8845	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	2	1,802.00	150.00	270,300.00												270,300	270,300	50	0	0.01
34	โฉนด	4861	8857	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	1	33	5,333.00	150.00	799,950.00												799,950	799,950	50	0	0.01
35	โฉนด	4860	8858	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	19	1	30	7,730.00	125.00	966,250.00												966,250	966,250	50	0	0.01
36	โฉนด	4871	8867	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	94	1,894.00	675.00	1,278,450.00												1,278,450	1,278,450	50	0	0.01
37	โฉนด	4862	8876	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	2,400.00	480,000.00												480,000	480,000	50	0	0.01
38	โฉนด	4863	8877	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	84	384.00	2,400.00	921,600.00												921,600	921,600	50	0	0.01
39	โฉนด	4864	8878	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	69	369.00	2,400.00	885,600.00												885,600	885,600	50	0	0.01
40	โฉนด	4865	8879	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	39	139.00	2,400.00	333,600.00												333,600	333,600	50	0	0.01
41	โฉนด	4866	8880	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	67	267.00	400.00	106,800.00												106,800	106,800	50	0	0.01
42	โฉนด	4867	8881	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	3,250.00	84,500.00												84,500	84,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	4833	8883	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	33	333.00	150.00	49,950.00												49,950	49,950	50	0	0.01
44	โฉนด	4834	8884	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	79	479.00	400.00	191,600.00												191,600	191,600	50	0	0.01
45	โฉนด	4842	8891	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	27.3	127.30	400.00	50,920.00												50,920	50,920	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	33.7	33.70	400.00	13,480.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	19	274,050	704,700	718,180	718,180	50	0	0.02
46	โฉนด	4876	8914	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	66	466.00	400.00	186,400.00												186,400	186,400	50	0	0.01
47	โฉนด	4877	8926	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	1	301.00	400.00	120,400.00												120,400	120,400	50	0	0.01
48	โฉนด	4869	8946	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	34	434.00	175.00	75,950.00												75,950	75,950	50	0	0.01
49	โฉนด	4879	8951	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	85	385.00	150.00	57,750.00												57,750	57,750	50	0	0.01
50	โฉนด	4880	8992	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	150.00	214,500.00												214,500	214,500	50	0	0.01